

Souřadnicový systém: S-JTSK

Výškový systém: Bpv

<b>ZADAVATEL: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace</b> Dlážděná 1003/7, Praha 1 - Nové Město 110 00 <b>SŽDC s.o., Stavební správa východ</b> Nerudova 1, 772 58 Olomouc				
<b>ZPRACOVATEL: PROJEKT servis spol. s r.o.</b> U Elektry 830/2b, Praha 9 - Hloubětín 198 21 IČ: 49823141 tel.: 281 090 860 www.projekt-servis.cz firma@projekt-servis.cz				
<b>VYPRACOVAL:</b>  Dana Špeciánová, DiS.	<b>ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT STAVBY:</b>  Ing. Martin Koudelka	<b>HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU:</b>  Bc. Michal Munzar		
<b>KRAJ:</b> KRÁLOVÉHRADECKÝ	<b>OKRES:</b> JIČÍN	<b>OÚ:</b> JEŘICE	<b>Č. ZAKÁZKY:</b>	<b>ZAK-2016-14</b>
<b>AKCE:</b> <b>VÝSTAVBA PZZ V KM 23,855 (P5399) V TRATI</b> <b>HRADEC KRÁLOVÉ - TURNOV</b> <b>I.2 Majetkoprávní část</b>			<b>STUPEŇ:</b>	<b>PD</b>
			<b>DATUM:</b>	<b>12/2016</b>
			<b>MĚŘÍTKO:</b>	<b>-</b>
			<b>FORMÁT:</b>	<b>-</b>
<b>OBSAH:</b> <b>TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>			<b>ČÁST:</b> <b>I.2</b>	<b>Č. SLOŽKY:</b> <b>1</b>



**IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE**

**Název stavby:** **„Výstavba PZZ v km 23,855 (P5399) v trati Hradec Králové – Turnov“**

**Zadavatel dokumentace:** **Správa železniční a dopravní cesty**, státní organizace  
Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1

**Kontaktní adresa:** **Správa železniční a dopravní cesty**, státní organizace  
Stavební správa západ  
Sokolská 278/1955, 190 00 Praha 9

**Charakter stavby:** Rekonstrukce – Liniová stavba

**Místo stavby:** Hradec Králové hl.n. – Jičín – Turnov  
**Kraj:** Královehradecký  
**Okres:** Jičín  
**Obce:** Jeřice

**Kat. území:** 658511 – JEŘICE

**Traťový úsek:** Hradec Králové hl.n. (mimo) – Ostroměř (mimo)

**Termín realizace stavby:** rok 2018

**Stupeň dokumentace:** PŘÍPRAVNÁ DOKUMENTACE

**Termín odevzdání:** 12/2016

**Zpracovatel PD:** PROJEKT servis spol. s.r.o., Praha 9, Hloubětín,  
Mezitraťová 137, PSČ 498 23 141  
IČO : 498 23 141  
DIČ : CZ 498 23 141

**Zpracovatel Geod. části:** PROJEKT servis spol. s.r.o., Praha 9, Hloubětín,  
Mezitraťová 137, PSČ 498 23 141  
IČO : 498 23 141  
DIČ : CZ 498 23 141

**Zpracovávaný objekt:** **I.2 – MAJETKOPRÁVNÍ ČÁST**

## TECHNICKÁ ZPRÁVA

### **Použité podklady:**

#### **1. GRAFICKÉ PODKLADY – SOUBOR GEODETICKÝCH INFORMACÍ (SGI):**

Digitální katastrální mapa (DKM) a (VKM) s platností ke dni 14. 10. 2016 a 21. 11. 2016

- k.ú. Jeřice

Digitální katastrální mapa (DKM) a (VKM) byla využita pouze v rozsahu, který byl zpracováván v dokumentaci I.3 geodetické a mapové podklady.

#### **2. PÍSEMNÉ INFORMACE – INFORMACE ZE SOUBORU POPISNÝCH INFORMACÍ KATASTRU NEMOVITOSTÍ (SPI):**

Katastrální úřad:

Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín, Šafaříkova 842, 506 01 Jičín

Katastrální území: 658511 – JEŘICE

Informace o pozemcích a vlastnících byly čerpány z webové aplikace KN

„nahlížení do katastru“ v období 20. 10. 2016 – 21. 11. 2016 a neobsahují tedy pozdější změny v údajích katastru.

### **Použité zkratky:**

ZPF - způsob ochrany pozemku: zemědělský půdní fond

PUPFL - pozemek určený k plnění funkce lesa

LV - list vlastnictví

**Výpisy z LV a kopie z katastrální mapy daného území jsou uloženy v dokladové části.**

### **Přílohy:**

- č. 1 Dotčené pozemky
- č. 2 Sousední pozemky
- č. 3 Trvalý zábor
- č. 4 Dočasný zábor
- č. 5 Věcné břemeno
- č. 6 Pozemky SŽDC

**Příloha č.1**

**SEZNAM NEMOVITOSTÍ DOTČENÝCH STAVBOU**

č. pol.	katastrální území	číslo parc.	výměr a (m <sup>2</sup> )	číslo LV	druh	využití	způsob ochrany	BPEJ	vlastnické právo / právo hospodaření
1	Jeřice [658511]	1306	27 040	4	ostatní plocha	dráha			Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Diážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1
2	Jeřice [658511]	1008	3 875	60	ostatní plocha	silnice			Správa silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská 59/23, Plačice, 50004 Hradec Králové
3	Jeřice [658511]	1055	8 053	60	ostatní plocha	silnice			Správa silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská 59/23, Plačice, 50004 Hradec Králové
4	Jeřice [658511]	1307	5 841	10001	ostatní plocha	ostatní komunikace			Obec Jeřice, Dolní Čermůtky 21, 50801 Jeřice

**Příloha č.2****SEZNAM SOUSEDNÍCH NEMOVITOSTÍ**

č. pol.	katastrální území	číslo parc.	číslo LV	vlastnické právo / právo hospodaření	podíl
1	Jeřice [658511]	1330	148	SJM Fikar Vratislav a Fikarová Jana, Březovice 40, 50801 Hořice	1/1
2	Jeřice [658511]	1350	60	Správa silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská 59/23, Plačice, 50004 Hradec Králové	1/1
3	Jeřice [658511]	1360	10001	Obec Jeřice, Dolní Černútky 21, 50801 Jeřice	1/1
4	Třebnouševy [770132]	1189	263	Holeček Petr, č. p. 54, 50303 Benátky	1/1
5	Třebnouševy [770132]	1170	6	Langr Jiří, č. p. 82, 50801 Třebnouševy	1/1
6	Třebnouševy [770132]	1190	81	Brzková Lenka, Žiželeves 25, 50303 Hoříněves	1/2
7	Jeřice [658511]	1028	10001	Maixnerová Věra, Nedašovská 343/10, Zličín, 15521 Praha 5	1/2
8	Jeřice [658511]	1007	10001	Obec Jeřice, Dolní Černútky 21, 50801 Jeřice	1/1
9	Jeřice [658511]	579/2	10001	Obec Jeřice, Dolní Černútky 21, 50801 Jeřice	1/1
10	Jeřice [658511]	579/3	60	Správa silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská 59/23, Plačice, 50004 Hradec Králové	1/1
11	Jeřice [658511]	287	/	zemědělský půdní fond s neznámým majitelem	/
12	Jeřice [658511]	282/2	/	zemědělský půdní fond s neznámým majitelem	/
13	Jeřice [658511]	280/3	/	zemědělský půdní fond s neznámým majitelem	/
14	Jeřice [658511]	581/1	/	/	/
15	Jeřice [658511]	280/21	200	Kornfeldová Martina Ing., Milady Horákové 271/24, Třebeš, 50006 Hradec Králové	1/1
16	Jeřice [658511]	280/11	200	Kornfeldová Martina Ing., Milady Horákové 271/24, Třebeš, 50006 Hradec Králové	1/1
17	Jeřice [658511]	1064	458	Holeček Petr, č. p. 54, 50303 Benátky	1/1
18	Jeřice [658511]	1063	240	Římskokatolická farnost - děkanství Hořice v Podkrkonoší, Komenského 2, 50801 Hořice	1/1
19	Jeřice [658511]	1060	430	AGROM TŘEBNOUŠEVES, s.r.o., č. p. 18, 50801 Třebnouševy	1/1
20	Jeřice [658511]	1059	430	AGROM TŘEBNOUŠEVES, s.r.o., č. p. 18, 50801 Třebnouševy	1/1
21	Jeřice [658511]	1058	467	Jün Vratislav, Riegrova 1424, 50801 Hořice	1/1
22	Jeřice [658511]	1057	430	AGROM TŘEBNOUŠEVES, s.r.o., č. p. 18, 50801 Třebnouševy	1/1
23	Jeřice [658511]	1056	112	Jahelková Andrea, Selicharova 1311/13, Nový Hradec Králové, 50012 Hradec Králové Jahelková Nikola, Selicharova 1311/13, Nový Hradec Králové, 50012 Hradec Králové Sliváková Dominika, Bronzová 2016/13, Stodůlky, 15500 Praha	1/3 1/3 1/3

Příloha č.3

SEZNAM NEMOVITOSTÍ DOTČENÝCH TRVALÝM ZÁBOREM

VE SMĚRU STANIČENÍ

č. pol.	katastrální území	číslo parc.	výměra (m <sup>2</sup> )	číslo LV	druh	využití	způsob ochrany	BPEJ	zábor m2	pro SO,PS	vlastnické právo / právo hospodaření
1	Jelčice [658511]	1008	3 875	60	ostatní plocha	silnice			0,4	PS 01	Správa silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská 59/23, Pláčice, 50004 Hradec Králové

Příloha č.4

SEZNAM NEMOVITOSTÍ DOTČENÝCH DOČASNÝM ZÁBOREM

VE SMĚRU STANIČENÍ

č. pol.	katastrální území	číslo parc.	výměra (m <sup>2</sup> )	číslo LV	druh	využití	způsob ochrany	BPEJ	zábor m <sup>2</sup>	pro SO,PS	vlastnické právo / právo hospodaření
1	Jeřice [658511]	1307	5 841	10001	ostatní plocha	ostatní komunikace			9,5	PS 01	Obec Jeřice, Dolní Cernůtky 21, 50801 Jeřice



Příloha č.5

SEZNAM NEMOVITOSTÍ DOTČENÝCH VĚCNÝM BŘEMENEM

č. pol.	katastrální území	číslo parc.	výměra (m <sup>2</sup> )	číslo LV	druh	využití	způsob ochrany	BPEJ	věcné břemeno m2	pro SO,PS	vlastnické právo / právo hospodaření
1	Jeřice [658511]	1008	3 875	60	ostatní plocha	silnice			0.4	PS 01	Správa silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská 59/23, Plačice, 50004 Hradec Králové
2	Jeřice [658511]	1307	5 841	10001	ostatní plocha	ostatní komunikace			9.5	PS 01	Obec Jeřice, Dolní Černůtky 21, 50801 Jeřice

**Příloha č.6**

**SEZNAM DOTČENÝCH NEMOVITOSTÍ - SŽDC s.o.**

č. pol.	katastrální území	číslo parc.	výměra (m <sup>2</sup> )	číslo LV	druh	využití	způsob ochrany	BPEJ	vlastnické právo / právo hospodaření
1	Jeřice [658511]	1306	27 040	4	ostatní plocha	dráha			Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dílažděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1